



## Plaatsvervangend stads-/dorpsbouwmeester

De gemeenten Eijsden-Margraten, Gulpen-Witterm en Valkenburg aan de Geul zoeken een plaatsvervangend stads-/dorpsbouwmeester.

### Welstand district Mergelland

De gemeenten Eijsden-Margraten, Gulpen-Witterm en Valkenburg aan de Geul werken op onderdelen samen op het gebied van ruimtelijke kwaliteit.

In het gebied liggen nostalgische dorpjes en authentieke stadjes verscholen tussen groene weides en kleurrijke hoogstamboomgaarden. Het gebied beschikt over tal van wandelgebieden, ongerepte bossen en oneindige weilanden. Je wordt steeds verrast door schitterende vergezichten. De vele monumenten, kastelen, kloosters, molens, monumentale hoeves en vakwerkboerderijen zijn bepalend voor de ruimtelijke kwaliteit. De stads-/dorpsbouwmeester speelt een rol bij advisering over de instandhouding van de ruimtelijke kwaliteit.

De plaatsvervangend stads-/dorpsbouwmeester vervangt de stads-/dorpsbouwmeester bij diens afwezigheid waarbij hij /zij voor iedere gemeente afzonderlijk werkzaamheden verricht.

### Taken

- U adviseert als onafhankelijk deskundige het bevoegd gezag over de vraag of het uiterlijk en de plaatsing van een bouwwerk, waarvoor een omgevingsvergunningaanvraag is ingediend, in strijd is met redelijke eisen van welstand;
- U beoordeelt of een informele aanvraag voor bouwactiviteiten in strijd is met redelijke eisen van welstand;
- Op verzoek van het bevoegd gezag geeft u advies over:
  - het uiterlijk van andere bouwwerken;
  - het uiterlijk van de (openbare) ruimte waaronder het uiterlijk van reclame-uitingen, uitstallingen en terrassen;
  - ruimtelijke- en/of stedenbouwkundige plannen;
- U stelt een jaarverslag op.

### Functievereisten

- U beschikt over kennis op de terreinen van architectuur, stedenbouw en ruimtelijke ordening;
- Betrokkenheid, klantgerichtheid, integriteit, empathisch vermogen, praktisch, oplossingsgericht en goede communicatieve vaardigheden behorend tot de benodigde competenties;

- U bent bekend met de stedenbouwkundige en architectonische opbouw van het district Mergelland;
- Bij voorkeur beschikt u over kennis van de structuur en het functioneren van het openbaar bestuur en bent u vertrouwd met ambtelijke beleidsvoorbereiding en politieke besluitvorming;
- U bent bereid om voorafgaand aan een eventuele benoeming in eigen tijd enkele vergaderingen bij te wonen.

### **Opleidingsniveau**

U beschikt minimaal over een afgeronde HBO opleiding met aanvullende opleidingen die een duidelijke relatie hebben tot de uit te voeren werkzaamheden.

### **Honorering en benoeming**

De plaatsvervangend stads-/dorpsbouwmeester ontvangt een vergoeding van €94,35 per uur dat de openbare vergadering duurt. Er is geen CAO van toepassing. U wordt benoemd voor een periode van één jaar. Na evaluatie kan deze eerste benoemingstermijn worden verlengd.

### **Selectieprocedure**

De eerste selectiegesprekken vinden plaats 15 februari 2019.  
Een mogelijk tweede gesprek vindt plaats op 22 februari 2019

### **Inlichtingen**

Voor informatie over de inhoud van de functie kunt u contact opnemen met Patrick Frijns, Adviseur omgevingsrecht gemeente Valkenburg aan de Geul, (telefoonnummer 14 043 / p.frijns@valkenburg.nl).

### **Interesse?**

Bij interesse kunt u online solliciteren (korte motivatiebrief en CV) via <https://vacatures.igom.nl/vacatures-zoeken> uiterlijk tot 1 februari 2019.